

An das  
Gemeindeamt Niederndorf  
Dorf 25  
6342 Niederndorf

---

## Erklärung zur Leerstandsabgabe

---

Für das Kalenderjahr \_\_\_\_\_ (und Folgejahre)

Für die Kalendermonate von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Name des/der Abgabepflichtigen: \_\_\_\_\_  
(Vor- und Familienname)

Anschrift: \_\_\_\_\_

Der Eigentümer des Grundstückes, auf dem sich der Leerstand befindet, ist Abgabenschuldner (§ 8 Tiroler Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabegesetz – TFLAG). Miteigentümer schulden die Abgabe zur ungeteilten Hand; dies gilt nicht im Fall von Wohnungseigentum. Bei Leerstand auf fremdem Grund ist der Eigentümer der leerstehenden Wohnung, im Fall eines Baurechtes der Bauberechtigte Abgabenschuldner.

Anschrift des Leerstandes: \_\_\_\_\_

### I. Selbstbemessung

Bemessungsgrundlage lt. Verordnung	Höhe der Abgabe (monatlich)*	Nutzfläche m <sup>2</sup>	Anzahl Monate	Abgabebetrag EUR
bis 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche	EUR 37,50			
mehr als 30 m <sup>2</sup> bis 60 m <sup>2</sup> Nutzfläche	EUR 75,00			
mehr als 60 m <sup>2</sup> bis 90 m <sup>2</sup> Nutzfläche	EUR 105,00			
mehr als 90 m <sup>2</sup> bis 150 m <sup>2</sup> Nutzfläche	EUR 150,00			
mehr als 150 m <sup>2</sup> bis 200 m <sup>2</sup> Nutzfläche	EUR 202,50			
mehr als 200 m <sup>2</sup> bis 250 m <sup>2</sup> Nutzfläche	EUR 262,50			
mehr als 250 m <sup>2</sup> Nutzfläche	EUR 322,50			

Die Nutzfläche des Objektes und die Anzahl der Monate des Leerstandes im Kalenderjahr sind in die Spalten der jeweiligen Zeile einzutragen. Der Abgabebetrag errechnet sich durch Multiplikation mit der Anzahl der Monate des Leerstandes und ist

